

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И.Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4978,75
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1300,00	кв.м	3,00	3900,00
	материалы				286,53
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления на прочность и плотность	4,60	100 м тр-дов	955,15	4393,69
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
5	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.16,20 (по обр. о протечке в кв.16 из кв.20)	0,01	100 квартир	50366,39	503,66
6	Восстановление электроснабжения МОП: 1п.	1,00	ед	500,00	500,00
7	Автомат одно-, двух-, трёхполюсный на ток до 25 А (восстановление электроснабжения кв.16 сменой автомат.выключателя на ток до 25А)	1,00	ед	987,92	987,92
	материалы				328,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2023	150,00	кВт*ч	6,00	900,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3129,50
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	19621,06	1177,26
11	Услуги банка				154,92
	ИТОГО:				21809,63

21 809,63р.

2. Всего за период с 01.08.2023г по 31.08.2023г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева